



KARUPS- BLADET



www.sjoberg.se/karupsnygard

Årgång 28

KARUPSBLADET nr 2 2008

Information från Samfällighetsförening för Fritidsanläggningar

Nu lackar det mot jul i en rasande fart. Förstår inte var november månad tog vägen i år. Verkar som tiden går allt fortare. Känns som det bara är fredagar och måndagar i veckorna nu för tiden. Nåväl hoppas Ni haft en härlig sommar och höst och att ni just nu sitter hemma och myser i höstmörkret med många tända ljus och kanske lite glögg. Då kan det väl passa bra med lite information från styrelsen. Var så goda.....

Ny bokföringskonsult

Som vi meddelade i vårutgåvan av Karupsbladet har Anders Hjalmar meddelat att han önskar lämna uppdraget som bokföringskonsult. Vi kan, glädjande nog, meddela att vi "hittat" en ny redovisningskonsult som kommer att ta över föreningens bokföring fr.o.m. årsskiftet 2008-2009. Den nya bokföringskonsulten heter Maria Brattlund, Konsultfirman Sydredovisning i Sjöbo. Anders Hjalmar kommer att ta hand om redovisningen t.o.m. 31.12.2008. Han kommer att bistå föreningen med budgetarbete för 2009 och han kommer även att bistå Maria Brattlund vid överlämnandet av föreningens bokföring. Styrelsen tror att detta kommer att bli en mycket bra lösning för föreningen. Tommy Holmquist kommer att vara kvar som föreningens kassör.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi har under hela året varit under kontroll och i god balans. Föreningen har glädjande nog kunnat lösa det lån man tog inför asfalteringen av vägarna. Det är möjligt att föreningen för 2009 kan komma att sänka medlemsavgiften något i Fritidsföreningen men det är också sannolikt att föreningen behöver höja årsavgiften i Avlopp 2 eftersom det är ganska "stora arbeten på gång" med Avloppsanläggningen. I vilket fall vill vi meddela medlemmarna att föreningens ekonomi i såväl Fritidsföreningen som Avlopp 2 som sagt är under kontroll och i god balans samt att den följer budget.

Medlemmarnas betalningsmoral vad avser medlemsavgifterna har glädjande nog ökat och det är numera endast ett fåtal som betalar avgifterna för sent.

Besked om nya ägare

Som vanligt vill vi påminna om att alltid ANMÄLA NYA ADRESSER OCH BESKED OM NYA ÄGARE ägare till styrelsen.

Dränering och Vattenverk

Den nya dräneringsanläggningen längs Kronhjortsvägen med sträckning framför Tofta- Brea och Brockaäng har visat sig vara ett lyckat projekt. Det aktuella området är numera "helt torrt".

Vattenprover från vattenverket är som vanligt godkända och vårt vatten håller alltså en hög kvalitet.

Avlopp 2

Sedvanlig höstrengöring, d.v.s. rensning och spolning av samtliga pumpstationer, har skett inför vintern.

Miljöskyddsinspektion har skett av Miljö- och Byggnadsnämnden i Sjöbo kommun. Anläggningarna godkändes utan erinran.

Under året har flera pumpar behövt bytas ut med medföljande rörinstallationsarbeten och elskåpsbyten. Det finns ytterligare pumpstationen som är i dåligt skick som kan komma att behöva bytas under nästa år. Driften har dock fungerat utan större avbrott.

Skog – Vägar - Ängar

Röjning av skog och sly längs våra vägar har utförts. Gallring inom inhägnaden har skett och gallring pågår runt vattenverket. På vägarna pågår dräneringsåtgärder för att försöka få bort vattensamlingar. Till våren kommer fortsatt beläggningsarbete att ske på vägarna.

Medlemmarna uppmanas att köra försiktigt på våra vägar för att minimera underhållskostnaderna.

Vandalisering

Tyvänn måste vi informera om att skadegörelse/åverkan har skett och sker alltjämt enligt följande: Varningslampor på avloppspumpstationer har slagits sönder. Detta är extra allvarligt eftersom larmsystemet sätts ur funktion. Konsekvensen blir naturligtvis att avloppsbrunnarna blir överfulla och medlemmarna kan inte använda sina avlopp, vilket i slutändan alltid leder till extra kostnader för föreningen, d.v.s. medlemmarna.

Skyltar har stulits eller välts och vägmarkeringspålar har förstörts och kastats i diket. Detta medför mycket irritation och kostar medlemmarna pengar att åtgärda eller nyanskaffa varje gång detta händer.

Vi vill på det bestämdast UPPMANA de som ägnar sig åt denna meningslösa och totalt obegripliga vandalisering att OMGÅENDE sluta med detta. Föräldrar uppmanas tillse att deras barn eller ungdomar inte sysslar med skadegörelse av något slag. Om någon ser vem som utför denna skadegörelse är styrelsen tacksam för besked så att erforderliga åtgärder kan vidtas.

Klagomål på tunga fordon

Det har framförts många klagomål på att tunga fordon ställs inom området, att det förekommer högtryckstvättning av tunga fordon och att man startar tunga fordon kl. 6 på morgonen vilket är en olägenhet för övriga boende.

Styrelsen vill påminna om att det är förbjudet att parkera/ställa tunga fordon på föreningens mark samt att det är absolut förbjudet och olämpligt att ställa fordon vid infarter till pumpstationer vilket kan medföra problem vid akuta tömningar. Högtryckstvättning på föreningens mark är naturligtvis också förbjudet. Styrelsen vill uppmana de som ställer tunga fordon på egen mark att visa hänsyn till övriga boende och hoppas på så sätt undvika att vidare åtgärder i denna fråga behöver vidtas.

Årets loppis

Loppisen den 10 augusti blev, som kanske de flesta känner till, inställd p.g.a. regn. Loppisen hölls istället den 4 och 5 oktober, denna gång inomhus på Fritidsgården. Vi vill meddela att loppis nästa år kommer som vanligt att äga rum första söndagen i augusti. Tanken är att loppisen då skall äga rum utomhus i vanlig ordning men om vädret inte tillåter detta kommer Fritidsgården att vara tillgänglig och loppisen kan då hållas inomhus istället. Man ska alltså inte behöva flytta loppisen nästa år även om vädret blir dåligt.

Stölder

I våras skedde två inbrott i ladan vid Fritidsgården då åkgräsklippare, släpfordon, verktyg m.m. stals. En del skadegörelse skedde också i anslutning till stölderna. Detta är mycket trist. Larm har installerats och andra brottsförebyggande åtgärder har skett för att förhindra inbrott och stölder i fortsättningen.

Brandskydd

Brandskyddet vid Fritidsgårdens olika byggnader är inspekterat och uppdaterat.

Var rädda om era barn

Vi vill uppmana alla föräldrar att vara rädda barnen och se till att de har reflexer på sina kläder i vintermörkret. De är annars mycket svåra att upptäcka av bilisterna.

Mycket görs....

Det är inte bara tråkigheter som händer inom föreningen. Det mesta fungerar trots allt mycket bra tack vare våra duktiga tillsyningsmän: Fritidsgården sköts t.ex på ett berömvärdt sätt av Lisbet Eriksson. Där är alltid lika välstädat och fint. Det är inte konstigt att folk gillar att hyra den. Vid vår strand och vid våra bryggor är det alltid mycket välskött och trivsamt, tack vare Stig Perssons idoga arbete. Och vattenverket och avloppsanläggningen, två riktigt tunga poster, sköts perfekt av våra tillsyningsmän där, Claes Berntsson och Björn Andreassen, Ja vad vore livet utan gott rent vatten och hur skulle då gå om inte avloppen funkade. Tänk själv!!!! Och skogen och vägarna, i perfekt skick tack vare Ivan Persson och Kenneth Mårtensson. Och radarparet Ivan och Stig som fixar det mesta vid behov, uppsättning av skyltar, nya bänkar, lite murningsarbete för att ta några exempel.

Ja i denna förening har vi verkligen "rätt gubbe/kvinna på rätt plats". Det är därför allting faktiskt fungerar riktigt, riktigt bra. Ville bara att ni medlemmar skulle veta hur bra ni har det egentligen.....(enligt min, Eva A:s, personliga uppfattning).

Slutligen önskar vi er en RIKTIGT GOD JUL OCH ETT GOTT SLUT PÅ DETTA ÅRET

Styrelsen för Karups Nygårds Samfällighetsförening för Fritidsanläggningar genom

Eva Andreassen (sekreterare)

2008-11-29