

# **PROTOKOLL fört vid ordinarie årsstämma med Karups Nygårds Samfällighetsförening för Fritidsanläggningar (inkl Avlopp 2, GA 3)**

**Datum:** 2017-03-26

**Plats:** Klingavälsgården, Karup

## **1. FÖRENINGSTÄMMANS ÖPPNANDE**

Ordföranden Mayvor Jonsson förklarade årsstämman öppnad och hälsade de närvarande välkomna.

## **2. VAL AV ORDFÖRANDE OCH SEKRETERARE FÖR STÄMMAN**

Till ordförande för stämman valdes Mayvor Jonsson och till sekreterare Alexandra Tykesson.

## **3. FÖRTECKNING ÖVER NÄRVARANDE MEDLEMMAR**

Avprickning av närvarande röstberättigade medlemmar gjordes på aktuell medlemsförteckning, se bilaga 1, vilka sammanräknades till totalt 46 st. medlemmar (ingen via fullmakt).

## **4. FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING**

Styrelsens förslag till dagordning skickades ut till medlemmarna samtidigt som kallelsen till årsstämman.

Stämman godkände föreslagen arbetsordning och fastställde därför dagordningen.

## **5. FRÅGA OM KALLELSE SKETT I BEHÖRIG ORDNING**

Kallelsen till årsmötet ska enligt stadgarna vara medlemmarna tillhanda senast 14 dagar före årsstämman, vilken därför delades ut till alla medlemmar samt lades in på Karup Nygårds hemsida.

Årsstämman fastställde att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

## **6. VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE OCH RÖSTRÄKNARE.**

Ove Lidin och Bertil Åkerlund valdes att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll. Till rösträknare valdes Jonny Nilsson och Per Hansson.

## **7. STYRELSENS OCH REVISORERNAS BERÄTTELSE FÖR 2016**

Föreningens verksamhetsberättelse för 2016 (inkl. Avlopp 2) med vidhäftade bilagor, se bilaga 2, samt revisionsberättelsen för 2016, se bilaga 3, skickades ut till medlemmarna samtidigt som kallelsen till årsstämman.

Stämman godkände verksamhetsberättelsen och revisionsberättelsen samt fastställde resultat- och balansräkningarna för 2016. Verksamhetsberättelsen och revisionsberättelsen för nämnda år lades till handlingarna.

## **8. FRÅGA OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN**

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2016.

## **9. FRÅGA OM ARVODE TILL STYRELSE, REVISORER OCH TILLSYNSMÄN FÖR 2017.**

Ingen ändring av befintliga arvoden till varken styrelse, revisorer eller tillsynsmän. Styrelsens förslag är att tillsätta en tillsynsman för skötseln av fritidsgården, då det är viktigt att underhålla byggnaderna för att kunna bevara dem väl inför framtiden.

Stämman godkände befintliga arvoden samt tillsättandet av en tillsynsman för fritidsgården.

## **10 a) och b) BESLUT OM BUDGET OCH DEBITERINGSLÄNGD FÖR 2017.**

Budgetförslag inför 2017 avseende såväl Fritidsföreningen som Avlopp 2 är intaget i verksamhetsberättelsen för 2016, vari medlemsavgifterna avseende Fritidsföreningen för 2017 beräknas till 2 500 kr, vilket är oförändrat i förhållande till 2016 och för Avlopp 2 till 4 000 kr, vilket innebär en höjning med 600 kr i förhållande till 2016; anledningen till höjningen skickades ut till medlemmarna samtidigt som kallelsen till årsstämman, se bilaga 4.

Styrelsens förslag till årsavgifter är alltså 2 500 kr för fritidsföreningen och 4 000 kr för Avlopp 2, vilka ska vara föreningen tillhanda senast den 30 april 2017 avseende Fritidsföreningen samt senast den 31 maj 2017 avseende Avlopp 2.

Årsstämman godkände föreslagna medlemsavgifter avseende både Fritidsföreningen samt Avlopp 2.

Debiteringslängder för 2017, gällande både Fritidsföreningen och Avlopp 2, fanns framlagda och tillgängliga för granskning av stämmodeltagarna, se bilaga 5. Debiteringslängderna omfattar förteckning över andelsägare och fastighetsbeteckningar. Andelstalet är 1, vilket innebär att samtliga fastigheter omfattar 1 andel av den totala uttaxeringen.

Årsstämman godkände styrelsens budgetförslag samt debiteringslängderna för 2017.

## **11. STADGEENLIGA VAL**

Claes Berntsson (ledamot) har anmält att han inte ställer upp för omval.

Göran Norberg, sammankallande i valberedningen, lämnade följande förslag:

### **a) kassör för 2 år**

Årsstämman godkände valberedningens förslag och valde därför Tommy Holmquist (omval) till kassör för 2017 och 2018.

### **b) två ordinarie ledamöter för 2 år**

Årsstämman godkände valberedningens förslag och valde därför Tony Malmquist (omval) samt Karin Hallengren (nyval) till ordinarie ledamöter för 2017 och 2018.

### **c) två suppleanter för 1 år**

Årsstämman godkände valberedningens förslag och valde därför Ingemar Kristensson (omval) till 1:e suppleant samt Hans Klangegård (nyval) till 2:e suppleant för 2017.

### **d) två revisorer för 1 år**

Årsstämman godkände valberedningens förslag och valde därför Jonny Nilsson (omval) samt Per Hansson (omval) till revisorer för 2017.

### **e) en revisorsuppleant för 1 år**

Årsstämman godkände valberedningens förslag och valde därför Jan Olsson (omval) till revisorsuppleant för 2017.

Samtliga är tillfrågade och har förklarat sig villiga att åta sig respektive uppdrag.

**f) tre medlemmar till valberedningen för ett år**

Årsstämman valde Jenny Young (nyval, sammankallande) och Mattias Lundgren (nyval) till valberedning för 2017.

Både Jenny Young och Mattias Lundgren förklarade sig villiga att åta sig angivna uppdrag i valberedningen.

Årsstämman godkände att enbart två personer ingår i valberedningen under 2017 då det ej var fler medlemmar som anmälde sitt intresse för uppdraget. Stämman diskuterade svårigheten kring detta ständigt tidsödande problem vilket är ständigt återkommande under varje årsstämma. Mötesdeltagna framlade förslaget om att betala ut ett arvode även till de som åtar sig uppdraget i valberedningen, vilket styrelsen därför kommer att diskutera och ta beslut om.

**12. MOTIONER OCH SKRIVELSER**

Inga inkomna motioner.

För sent inkommen anonym skrivelse, vilket innebar att denna ej behandlades under årsstämman. Motioner och skrivelser ska enligt stadgarna vara styrelsen tillhanda senast under januari månad samt vara undertecknade för att de ska tas upp.

**13. BESLUT OM PLATS DÄR STÄMMOPROTOKOLLET SKALL HÅLLAS TILLGÄNGLIGT**

Årsstämman beslutade att stämmoprotokollet ska vara justerat inom två veckor från årsstämmodagen samt anslås och hållas tillgängligt på föreningens anslagstavlor vid Kronhjortsvägen och Karups Nygårdsvägen samt på föreningens hemsida.

**14. AVSLUTNING**

Ordföranden tackade stämmodeltagarna för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Alexandra Tykesson

Justeras

.....  
Mayvor Jonsson

.....  
Ove Lidin

.....  
Bertil Åkerlund

Direkt efter årsmötet hölls frågestund, **se bilaga 6.**

**Övriga frågor efter årsstämman:**

Grannsamverkan:

- Johan Håkansson från polisen kommer och informerar om grannsamverkan den 28/3, vilket är ett av de steg styrelsen i föreningen tar för att förebygga att inbrott sker på området.
- Ett annat slags grannsamverkan är att man istället för att klaga på sina grannar kan föra en dialog med varandra för att försöka reda ut den problematiska situation som uppstått. Medlemmarna i styrelsen brukar motta anonyma skrivelser med klagomål, men vi har ej mandat att tillrättavisa medlemmarna på området då vi ej har befogenhet att agera som poliser. Det är bättre att ta vara på varandra än att man ska förstöra grannsämjan. Det yttersta man kan göra är förstås att kontakta polisen, men det bästa är ändå att man försöker lösa allt genom att tala med varandra.

Det händer även att tillsynsmännen möts av tråkiga kommentarer och klagomål, vilket är väldigt tråkigt då de lägger ner mycket av sin fritid på sina åtaganden och även har dygnet-runt-jour.

Var alltså snälla mot varandra; det är mycket mer trivsamt.

Hägnet:

- Någon har fått för sig att de ska plocka bort de röda markeringsband som Sven knutit runt de träd som ej ska fällas, vilket skapar onödiga problem och kostnader då arbetet måste göras om igen. **OBS: Det är inte okej att plocka bort de röda banden runt träden!**

Säkerhetsrisk:

- Diskussion angående frågan om vad som händer om grannens träd råkar ramla ner över någon annans hus. Styrelsen lovar ta frågan vidare då det är viktigt att ta reda på vad som gäller rent försäkringsmässigt. Det kommer även att göras en skrivelse om att man ska se över träden på den egna tomten.

Strand/Bryggor:

- Styrelsen har nu lyckats avlösa Stig från hans mångåriga åtagande som tillsynsman för Strand/Bryggor, vilket vi tackar honom så hjärtligt för. Vi tackar även Hans Klangegård för att han tackade ja till sitt nya uppdrag; hjärtligt välkommen!
- Bryggorna läggs i den 29 april klockan 10.00.

Skog/Vägar:

- Maskinparken är äldre än 10 år gammal, vilket innebär att den kommer att behöva förnyas efterhand framöver. Traktorn och vagnen används däremot en hel del i både skogen och på vägarna, vilket gör att det finns behov av att införskaffa en kraftigare och större traktor samt en kraftigare kran för att förbättra samt underlätta arbetet. Detta kommer att diskuteras i styrelsen framöver, då skogen är inkomstbringande för föreningen.
- Det finns även behov av en ny gräsklippare då det är bättre att ha en välfungerande istället för fyra dåliga som ständigt måste repareras till onödigt dyra kostnader.
- En av de närvarande medlemmarna frågade om man får lov att placera en hönsbur utanför tomtens gräns, vilken besvarades med ett nej då man ej har tillstånd att varken ha en hönsbur, plantera växter eller lägga växtavfall utanför sin egen tomt.
- En medlem ställde en fråga om varför det finns en nygjord infart på Klingavägen, vilken besvarades med att den endast är tillfällig och därför kommer att plockas bort framöver när behovet av den ej längre kvarstår.

- Någon medlem ansåg att det hade behövts grusas och saltas mer under den gångna vintern då det var mycket halt på vägarna, medan merparten uttryckte sin stora tacksamhet över de välskötta vägarna på området.
  - Upprepning av hur viktigt det är att försöka undvika att köra i hålor på grusvägarna då tilltaget fördyrar för föreningen (d.v.s. för medlemmarna).
  - Vägarna kommer att ses över framöver, och beslut kommer att tas så snart styrelsen får klarhet i vad det kostar att laga grusvägarna, provrenovera de asfalterade ytor som krackelerat samt asfaltera de större vägarna.
  - Spegel önskas i korsningen Klingavägen-Kronhjortsvägen då sikten är begränsad där. Styrelsen lovar tillse att detta blir åtgärdat.
  - Den frekventa fortkörningen på området kvarstår fortfarande men går ej att bötfälla då vi ej har befogenhet att agera som poliser. Ordföranden har kontaktat polisen vid flera tillfällen angående detta problem, vilket faktiskt lett till att flera bilister har bötfällts för fortkörning.
- Styrelsen har undersökt möjligheterna samt ansökt vid ett flertal tillfällen om att sänka hastighetsbegränsningen till 30 km/h då det finns många barn som promenerar eller cyklar till och från skolbussen. Länsstyrelsen har hittills ej ansett detta nödvändigt då olycksstatistiken inte påvisar att det finns behov av att sänka hastigheten. Styrelsen lovar göra en ny ansökan om att sänka hastighetsgränsen på området, samt lägga in en uppmaning på hemsidan.
- Ett annat problem är att vissa bilister vevar ner bilfönstret och kastar ut cigaretter, flaskor och burkar längst vägarna på området.

#### Festkommittén:

- Jenny Young anmälde sitt intresse gällande festkommittén, vilket innebär att denna från och med nu kommer att bestå av både Mayvor Jonsson, Lisbeth Eriksson-Hammarberg och Jenny Young.

#### Avlopp 2:

- Björn Andreassen, tillsynsman för Avlopp 2, har haft hand om detta ansvarsområde under 12 år och känner att det är dags att låta någon annan ta över tjänsten till nästa år. Hör gärna av er till någon i styrelsen, eller till Björn, om intresse finns av att veta mer angående vad åtagandet innebär.

Det ultimata är om den tilltänkte går bredvid Björn under ett år då det förenklar vid själva övertagandet. Kontinuitet är viktigt, vilket innebär att det är positivt om man stannar under en längre period. Det är bra att vara bosatt på området då det både gör att man slipper resorna, samt underlättar vid de tillfällen man behöver ta sig till platsen under kort varsel. Ersättningen för att man omfattas av jourtjänsten ingår i det årliga arvudet, medan utfört arbete timdebiteras.

Alternativet till att en ny tillsynsman tillsätts är att Sjöbo Kommun tar över de uppgifter som tillsynsmannen hittills har haft hand om, vilket i sådana fall innebär en fördyring av kostnaderna.