

PROTOKOLL

**fört vid ordinarie årsstämma för Karups Nygårds Samfällighetsförening
den 31 mars 2019 på Klingavälsgården.**

1. Föreningsstämmans öppnande

Ordförande Mayvor Jonsson förklarade årsstämman öppnad och hälsade de närvarande välkomna.

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Till ordförande för stämman valdes sittande Mayvor Jonsson och till sekreterare Karin Hallengren, även sittande.

3. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Avprickning av närvarande, röstberättigade medlemmar enligt medlemsförteckning sammanräknades till totalt 62 st, varav 3 st via fullmakt.

4. Faställande av dagordning

Dagordning fastställdes med följande tillägg:

Punkt 4 A Fråga om namnändring

Stämman beslutade godkänna att nuvarande namn "Karups Nygårds Samfällighetsförening för Fritidsanläggningar" ändras till "Karups Nygårds Samfällighetsförening". Vi har inga fritidsanläggningar och detta tillägg till namnet har ingen relevans.

Punkt 10 C – information från ordförande innan val av ledamöter

Punkt 11 F – fråga om valberedning

Punkt 12 B – övriga frågor

5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Kallelsen skall vara medlemmarna tillhanda senast 14 dagar före årsstämman och årsstämman fastställde att kallelse skett i stadgeenlig ordning.

6. Vad av protokolljusterare och rösträknare

Lars Espen Nilsson och Sven E Andersson valdes att justera protokollet.

Till rösträknare valdes Jonny Nilsson och Tommy Holmqvist

7. Styrelsens och revisorernas berättelse för 2018

Dessa skickades ut till medlemmarna i samband med kallelsen och bestod av verksamhetsberättelse för 2018, verksamhetsplan för 2019, resultat- och balansrapporterna för 2018 samt revisorernas berättelse. Samtliga godkändes av årsstämman. Inför nästa stämma skall vi ha en s.k. notförteckning i resultatrapporten för att medlemmarna lättare skall kunna följa de olika posterna.

8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för år 2018.

9. Fråga om arvode till styrelse, revisorer och tillsynsmän för 2019

Arvodena för 2018 fortsätter att gälla för 2019. Ingen ändring.

10. Beslut om budget samt debiteringslängd för 2019

A) För samfälligheten

För 263 av hushållen blir årsavgiften 2.500 kr per år och är oförändrad från 2018. För de 87 hushållen (tillhörande Avlopp 1), som numera får sitt vatten från Sjöbo kommun blir avgiften 2.100 kr per år. En minskning med 400 kr.

B) För Avlopp 2

För de 263 hushållen som tillhör detta avloppssystem är årsavgiften 4.000 kr per år, även denna oförändrad från 2018.

Avgifterna skall vara föreningen tillhanda senast den 30 april och avseende Avlopp 2 senast den 31 maj 2019.

Debiteringslängder för 2019 fanns framlagda och tillgängliga för granskning av stämmodeltagarna. Dessa omfattar förteckning över andelsägare och fastighetsbeteckningar. Andelstalet är 1 vilket innebär att samtliga fastigheter omfattar 1 andel av den totala uttaxeringen.

Årsstämman godkände styrelsens budgetförslag samt debiteringslängderna för 2019.

10 C. Information från ordförande innan val av ledamöter

Ordförande, Mayvor Jonsson, ville poängtera att vara styrelseledamot innebär ett ansvar, även ekonomiskt sådant, och man bör veta med vilka premisser man ingår i en styrelse med.

11. Stadgeenligt val:

Mattias Lundgren, Jenny Young och Alexandra Tykesson har ingått i valberedningen och de två sistnämnda föredrog valberedningens förslag.

a) Kassör för 2 år

Tommy Holmqvist, som ställt upp för omval, valdes som kassör av stämman.

b) Två ordinarie styrelseledamöter för 2 år

Tony Malmqvist hade ställt upp för omval och valberedningen föreslog som motkandidat Mats Pålsson. Valberedningen begärde sluten omröstning där utfallet blev 14 röster för Mats Pålsson och 46 röster för Tony Malmqvist. Två röstade blankt.

Även Karin Hallengren ställde upp för omval och valberedningen förde fram Mats Pålsson som motkandidat. Utfallet blev 10 röster för Mats Pålsson mot 52 röster för Karin Hallengren.

c) Två suppleanter för 1 år

Hans Klangegård ställde upp för omval och valberedningen förde fram Lars Espen Nilsson som motkandidat. Hans Klangegård omvaldes med 43 röster medan Lars Espen Nilsson fick 14 röster. 5 röstade blankt.

Lars Olin har också ställt upp för omval och valberedningen föreslog Ingela Andreasson som motkandidat. Vid omröstning valdes Ingela Andreasson med 48 röster mot 12 för Lars Olin, 2 röstade blankt.

d) Två revisorer för 1 år

Jonny Nilsson och Per Hansson, som båda ställt upp för omval, utsågs av stämman.

e) En revisorssuppleant för 1 år

Jan Olsson, som ställt upp för omval, utsågs av stämman.

11 F Fråga om valberedning

Föreningens stadgar föreskriver inte valberedning, men stämman beslutade att funktionen skall finnas kvar med nuvarande sammansättning, Jenny Young sammankallande, Mattias Lundgren och Alexandra Tykesson.

12. Motion och skrivelser

De krav som valberedningen ställt i sin motion diskuterades. Arbetsbeskrivning ansågs onödig eftersom etablerade rutiner anger arbetsformen. Föreningens befintliga utrustning ansågs vara tillfyllest för valberedningens behov.

Valberedningens önskemål att närvara vid 1-2 styrelsemöten möter inget hinder.

Önskemålet om att nya medlemmar skall förmedlas till valberedningen kan inte tillgodoses då föreningen själva bara får denna information en gång om året via Lantmäteriet.

12 B. Övriga frågor

Fråga kom från medlem om det finns något i stadgarna om man får bedriva verksamhet i sin fastighet. Någon sådan klausul finns inte utan det är de tillstånd som verksamheten måste ha från t.ex. Miljöförvaltning etc som styr detta. Det är ingenting föreningen kan reglera.

Den extra väg man öppnat under grävningarna på Avlopp 1 är nu stängd och marken skall rensas upp och återställas så snart besiktning har gjorts av föreningen och entreprenören.

Fråga vad man skall göra åt råkinvasionen uppkom. Det är ett infekterat ämne och det finns ingen tydlig inriktning i medlemskåren. Stämman fattade inga beslut i ärendet. Efter diskussion framkom att det är kommunens miljöenhet som beslutar om att ge tillstånd för kommunjägaren att effektuera avskjutning.

Fråga huruvida asfalteringen som utfördes för ca 15 år sedan var riktigt gjord besvarades och förklarades av Bertil Åkerlund och Leif Mattisson. Samråd med Skanska säkerställde korrekt förarbete. Att den nu är i dåligt skick beror på väderförhållande och tjällossning,

Ytterligare asfaltering skall behandlas av extra stämma.

13. Beslut om plats där stämmoprotokollet skall hållas tillgängligt

Årsstämman beslutade att det skall hållas tillgängligt på föreningens anslagstavlor på Kronhjortsvägen och Karups Nygårdsvägen, samt på föreningens hemsida.

14. Avslutning

Stämman avslutades 13.20 och ordförande tackade för visat intresse.

Vid protokollet:

Karin Hallengren

Justeras:

.....
Lars Espen Nilsson

.....
Sven E Andersson

Anteckningar från frågestund efter stämman.

Skogen

Sven E Andersson, tillsynsman för skog och vägar visade vad en skogsvårdsplan innebär och vilka områden föreningen skött under dom senaste 20 åren. Det är den s.k. norra skogen man har skött och anledningen till detta är att området är projekterat sedan många år tillbaka av Malmö Stad med färdiga tomter och gator, som t.o.m. har namn. Föreningen skulle då sköta allmanningen runt tomterna och gatorna och Malmö Stad resten av skogen. Detta var ju opraktiskt och därför gjordes ett avtal där föreningen och Malmö Stad skulle alternera om skötseln i 20-års perioder.

Från och med 1 januari 2020 övergår allt skötsel till Malmö Stad och föreningen har då bara allmanningen runt vårt bebyggda område att sköta.

Staketet som suttit runt hägnet har ingen funktion längre. Inte heller stolparna. De medlemmar som vill ha något av detta kan hämta det gratis. Under året kommer staketrester och stolpar att tas bort. Mycket av liggande ris kommer också att forslas bort men något av det skall ligga kvar då det ger skydd åt markhäckande fåglar, smådjur och är dukat bord åt dessa. Riset ger dessutom näring åt marken och stoppar invasiva ogräs och växter.

Vägarna

Underhållet på grusvägarna är krävande och hålor och "tvättbräden" bildas fort. Salt och grus lägges på inom ramen för miljö och ekonomi. Man kan heller inte kräva att allt är perfekt utan vintertid får man kanske tänka på att ha broddar eller ordentliga skor när man går till brevlådan eller tar en promenad. Att tänka på är också att inte ha sommardäck på bilen under vintern.

Det framkom inga klagomål på skötseln utan tvärtom.

Tillsynsman

Sven E Andersson slutar som tillsynsman för både skog och vägar vid årsskiftet och föreningen måste hitta ersättare. Sven ställer naturligtvis upp om det skulle behövas vid akuta situationer.